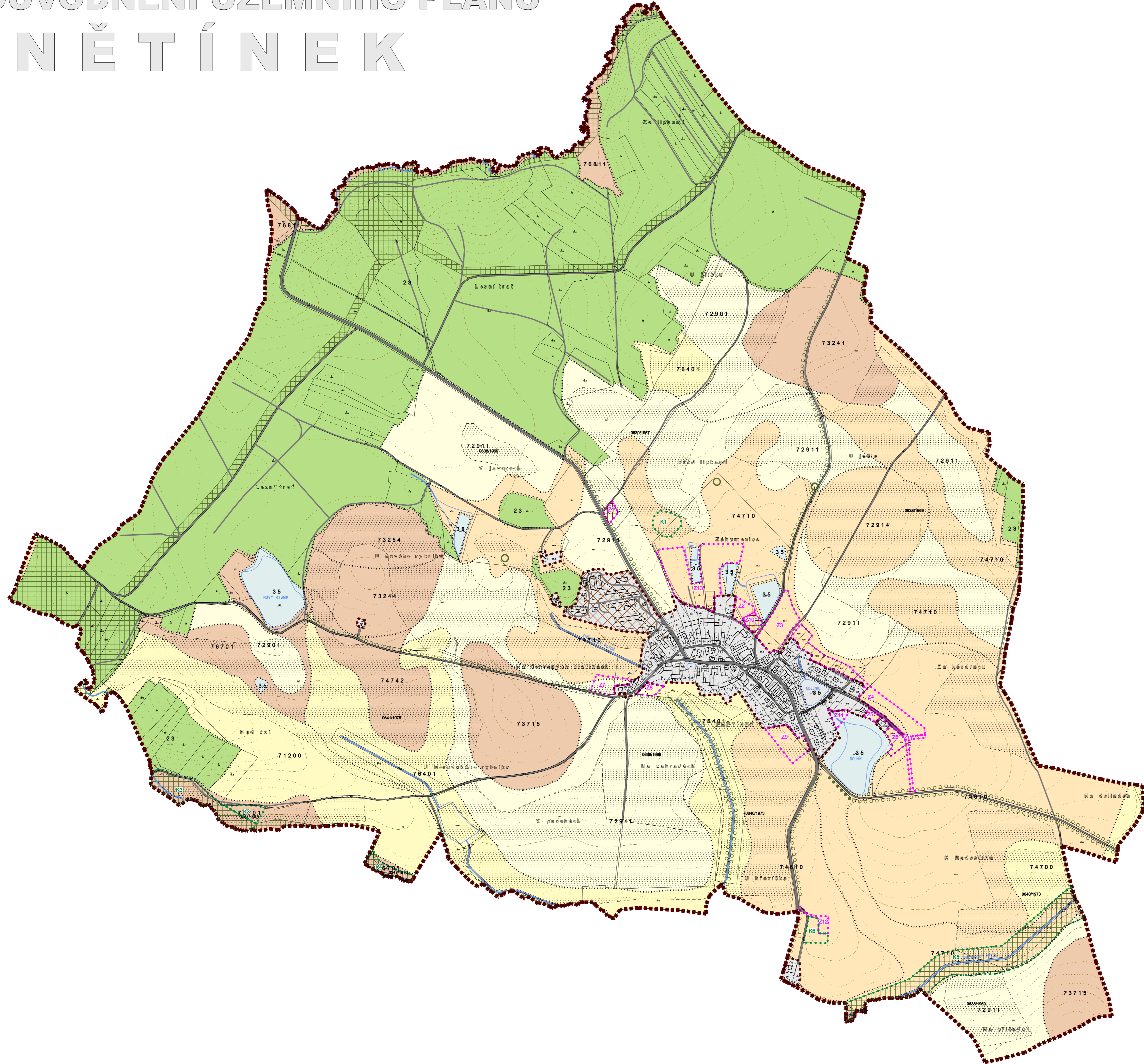


# ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ZNĚTÍNĚK



**MAPOVÝ PODKLAD**

- Hranice katastrálního území
- Hranice pozemků
- Členění uvnitř pozemku
- Stavby
- Vrstevnice po 2 m, po 10 m
- Vodní tok
- Vodní plocha - břehovka
- Mokřad
- Pramen, vodní zdroj

**STAV PŮDNIHO FONDU**

- Hranice BPEJ
- Kód BPEJ
- Meliorovaného území, označení
- Půdy 1.třídý ochrany
- Půdy 2.třídý ochrany
- Půdy 3.třídý ochrany
- Půdy 4.třídý ochrany
- Půdy 5.třídý ochrany
- Plochy LPF
- Vodní plochy

**ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**

- Hranice řešeného území
- Hranice zastavěného území k 1.3.2008
- Zastavěné plochy, nezastavěné do kategorie nemovitosti
- Plochy, na kterých již probíhá výstavba
- Plochy územního systému ekologické stability
- Interakční prvek liniový - stávající
- Interakční prvek liniový - navrhovaný
- Interakční prvek bodový - stávající
- Maximální rozsah záboru ZPF z důvodu zástavby
- Maximální rozsah záboru ZPF z důvodu změny uspořádání krajiny

**DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**

- Silnice III.třídý
- Místní komunikace
- Účelové komunikace

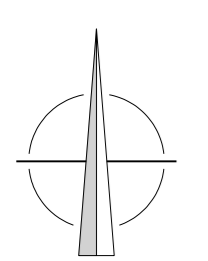
**ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA**

- Stávající areál zemědělské výroby
- PHO ČOV nebo areálu živočišné výroby

ÚDAJE O ZÁBORU ZPF	druh pozemku	MAXIMÁLNÍ ROZSAH ZÁBORU ZPF dle tříd ochrany					součet (ha)	ZPF měřovací (číslo/ha)
		1.třída (bpej/ha)	2.třída (bpej/ha)	3.třída (bpej/ha)	4.třída (bpej/ha)	5.třída (bpej/ha)		
bydlení	Z1	orná půda	7.29.11	0,11			0,11	0639/1967
	Z2	trv.trav.porost; ostatní plocha			7.47.10	0,23	0,23	
	Z3	trv.trav.porost			7.47.10	0,87	0,87	
	Z4	orná půda; trv.trav.porost			7.47.10	0,84	1,38	
	Z5	trv.trav.porost			7.47.10	0,54	0,07	
	Z6	trv.trav.porost			7.47.10	0,07	0,21	
	Z7	orná půda; trv.trav.porost	7.29.11	0,25	7.47.10	0,21	0,31	0641/1975
	Z8	trv.trav.porost	7.29.11	0,03	7.64.01	0,06	0,13	0640/1973
	Z9	orná půda; zahrada	7.46.10	0,09	7.46.10	0,01	0,57	0640/1973
	součet (ha)	0,39	0,09	3,40	0,00	3,88	0,82	
rekreace	Z10	trv.trav.porost			7.47.10	0,15	0,15	
		součet (ha)	0,00	0,00	0,15	0,00	0,15	0,00
místní komunikace	Z11	orná půda; ostatní plocha			7.47.10	0,11	0,21	
		součet (ha)	0,00	0,00	0,21	0,00	0,21	0,00
ČOV	Z12	orná půda			7.46.10	0,14	0,14	
		součet (ha)	0,00	0,00	0,14	0,00	0,14	0,00
zemědělní výroba	Z13	trv.trav.porost; zahrada			7.47.10	2,07	2,07	
		součet (ha)	0,00	0,00	2,07	0,00	2,07	0,00
sportovní plochy	Z14	vodní plocha; trv.trav.porost			7.47.10	0,01	0,01	
		součet (ha)	0,00	0,00	0,01	0,00	0,01	0,00
rybník	K1	orná půda; trv.trav.porost			7.47.10	0,37	0,37	0639/1967
		součet (ha)	0,00	0,00	0,37	0,00	0,37	0,37
	K2	trv.trav.porost			7.67.01	0,25	0,25	0641/1975
zálepení	K6	orná půda			7.46.10	0,27	0,27	
		součet (ha)	0,00	0,00	0,27	0,00	0,27	0,25
	K3	trv.trav.porost			7.67.01	1,27	1,27	0641/1975
USES - lesní nebo smíšená společenstva	K4	ostatní plocha; vodní plocha			7.67.01	0,32	0,32	0347/1975
	K5	trv.trav.porost; orná půda	7.29.11	7.47.00	7.47.10	0,13	3,97	0640/1973
		součet (ha)	0,12	0,05	3,67	0,00	1,72	5,56
		součet (ha)	0,12	0,05	3,67	0,00	1,72	5,56
		celkový součet (ha)	0,51	0,14	10,29	0,00	1,97	12,91

## ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU ZNĚTÍNĚK

### B8 VÝKRES PŘEDPOKLADANÝCH ZÁBORŮ PŮDNIHO FONDU



M 1 : 5 000 0 100 200 300 400 m

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Milan Stejskal	PORÍZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽDĚR NAD SÁZAVOU Základní 227/1; 591 31 Žďár nad Sázavou	tel: 566 888 111 mail: mou@zdrns.cz
OBJEDNATEL	O B E C Z N Ě T Í N Ě K Základní 2; 594 44 Redetín nad Sázavou	tel: 566 670 223 mail: zvn@znz.cz		
ZHOTOVITEL	ING. ARCH. MARTIN DOBIÁŠ Masarykova 2882; 580 01 Havlíčkův Brod; IČO: 71859544	tel: 728 360 965 mail: projekcedobias@centrum.cz		
HLAVNÍ PROJEKTANT	Ing. arch. Aleš Lána	SPOLUPRÁCE	Ing. arch. Michal Topolovský	DATUM srpen 2008